

КОПИЯ ВЕРНА
 Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
 Взамен Разрешения на строительство № 78 - 15420.1 с - 2007 от 09.10.2008

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
 СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
 ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
 E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
 ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ЗАО «РосСтройИнвест»

Юридический адрес: 197022, Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова, дом 14, к.2
 Фактический адрес: 197022, Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова, дом 14, к.2
 ИНН 7813161127, Северо-Западный банк ОАО «Сбербанка России»
 р/с 40702810555070000011, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
 № 78 - 15420.2 с - 2007

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
 руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство объекта капитального строительства:

жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой: 1, 2, 3 этапы со следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка (кадастровый № 78:7201:10) - 14 006,0 кв. м; площадь земельного участка (кадастровый № 78:7201:9) - 4 177,0 кв. м, в том числе:

1 этап строительства:
 Блок № 1: площадь застройки - 1 453,0 кв.м; общая площадь - 38 978,0 кв. м, в том числе: квартир - 29 037,69 кв. м; встроенно-пристроенных помещений - 750,0 кв.м, строительный объем - 155 706,0 куб. м, в том числе: встроенно-пристроенных помещений - 3 550,0 куб.м; количество квартир - 556 шт.; этажность - 35 этажей;
 РТП и ТП: площадь застройки - 162,0 кв. м, общая площадь - 145,0 кв. м, строительный объем - 1 134,0 куб. м; этажность - 1 этаж;

2 этап строительства:
 Блок № 2: площадь застройки - 3 059,0 кв. м; общая площадь - 42 219,0 кв. м, в том числе: квартир - 28 997,98 кв. м; встроенно-пристроенных помещений - 650,0 кв.м, строительный объем - 166 438,0 куб. м, в том числе: встроенно-пристроенных помещений - 3 070,0 куб.м; количество квартир - 426 шт.; этажность - 35 этажей;

3 этап строительства:


Блок № 3: площадь застройки - 1 453,0 кв. м; общая площадь - 38 670,0 кв. м, в том числе: квартир - 28 730,0 кв. м; встроенно-пристроенных помещений - 750,0 кв.м, строительный объем - 154 779,0 куб. м, в том числе: встроенно-пристроенных помещений - 3 550,0 куб.м; количество квартир - 621 шт.; этажность - 35 этажей;

Подземная автостоянка: площадь застройки - 3 580,0 кв. м, общая площадь - 7 000,0 кв. м, строительный объем - 28 557,0 куб. м; этажность - 2 подземных этажа;

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Невский район, пр. Обуховской Обороны, участок 1 (восточнее пересечения с Мурзинской ул.); пр. Обуховской Обороны, участок 2 (восточнее пересечения с Мурзинской ул.).

Срок действия настоящего разрешения до «31» марта 2012 г.

Дата выдачи разрешения «02» января 2011 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  А.И.Орт

Действие настоящего разрешения продлено до «02» марта 2013 г.

Дата продления разрешения «29» мая 2012 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга 

- Примечание:
1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
 2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
 3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
 4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил генеральный директор по строительству

ЗАО «РосСтройИнвест» Константин С.В.

«31» января 2011 г.